

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	06	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Лидер"	ИНН	63010413		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	7801503087		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	192019, Санкт-Петербург г, Обводного канала наб, дом № 24, литера А, помещение 11-Н				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	410	-	-
	в том числе:				
	сайт дом-на-серебристом	11101	410	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 894	5 000	2 015
	в том числе:				
	Земельный участок	11501	2 015	2 015	2 015
	Оборудование	11502	2 879	2 985	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	852	852	852
	Прочие внеоборотные активы	1190	388 252	251 663	57 540
	в том числе:				
	НЗП по объекту строительства	11901	388 252	251 663	57 540
	Итого по разделу I	1100	394 409	257 515	60 407
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	43 277	32 020	11 368
	в том числе:				
	Затраты в НЗП на содержание застройщика	12101	42 147	30 890	11 368
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	10 260	10 260	10 145
	Дебиторская задолженность	1230	268 512	78 756	72 586
	в том числе:				
	Расчеты с участниками долевого строительства	12301	10 928	23 668	43 049
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками по выданным авансам	12302	117 889	51 801	27 597
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	12303	139 598	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 683	2 449	4
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	325 733	123 485	94 103
	БАЛАНС	1600	720 141	381 000	154 510

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	170	167	167
	Итого по разделу III	1300	190	187	187
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	15 238
	в том числе:				
	Расчеты по долгосрочным займам	14101	-	-	15 238
	Отложенные налоговые обязательства	1420	883	883	883
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	221 503	155 886	60 977
	в том числе:				
	Обязательства застройщика перед участниками долевого строительства	14501	221 503	155 886	60 977
	Итого по разделу IV	1400	222 386	156 769	77 098
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	370 219	173 519	54 442
	в том числе:				
	Расчеты по краткосрочным займам	15101	370 219	173 519	54 442
	Кредиторская задолженность	1520	127 258	50 479	22 747
	в том числе:				
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	15201	87 228	3 795	12 979
	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	15202	39 805	46 516	9 723
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	88	46	36
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	497 565	224 044	77 225
	БАЛАНС	1700	720 141	381 000	154 510

Руководитель _____
(подпись)

**Семенов Вячеслав
Васильевич**

(расшифровка подписи)

27 июля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Лидер"	по ОКПО	30	06	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	63010413		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	7801503087		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКФС / ОКФФ	41.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	1 361
	Прочие расходы	2350	-	(892)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3	469
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3	469

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3	469
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Семенов Вячеслав
Васильевич**

(расшифровка подписи)

27 июля 2018 г.