

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2017 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2017
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Лидер"	по ОКПО 63010413		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7801503087		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	192019, Санкт-Петербург г, Обводного канала наб, дом № 24, литера А, помещение 11-Н			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 015	2 015	2 015
	в том числе:				
	Земельный участок	11501	2 015	2 015	2 015
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 600	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	852	852	1
	Прочие внеоборотные активы	1190	193 609	57 539	4 551
	в том числе:				
	НЗП по объекту строительства	11901	193 609	57 539	4 551
	Итого по разделу I	1100	198 077	60 407	6 567
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	24 059	11 368	-
	в том числе:				
	Затраты в НЗП на содержание застройщика	12101	24 059	11 368	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	10 145	10 145	309
	Дебиторская задолженность	1230	46 022	29 538	469
	в том числе:				
	Сумма выданных авансов	12301	44 699	27 597	325
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 562	4	25
	Прочие оборотные активы	1260	24 835	43 049	-
	в том числе:				
	Расчеты с участниками долевого строительства	12601	24 835	43 049	-
	Итого по разделу II	1200	110 624	94 103	803
	БАЛАНС	1600	308 701	154 510	7 370



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	702	167	167
	Итого по разделу III	1300	722	187	187
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	16 737	15 238	3 500
	в том числе:		16 737	15 238	4
	Отложенные налоговые обязательства	1420	883	883	32
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	17 620	16 121	3 532
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	129 647	54 443	1 328
	в том числе:				
	Расчеты по краткосрочным займам	15101	129 647	54 443	1 328
	Кредиторская задолженность	1520	41 405	22 747	2 323
	в том числе:				
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	15201	11 991	12 979	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15202	28 889	9 723	2 323
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	7	36	-
	Прочие обязательства	1550	119 300	60 977	-
	в том числе:				
	Обязательства застройщика перед участниками долевого строительства	15501	119 300	60 977	-
	Итого по разделу V	1500	290 360	138 202	3 651
	БАЛАНС	1700	308 701	154 510	7 370

Руководитель _____

(подпись)

**Семенов Вячеслав
Васильевич**

(расшифровка подписи)

27 октября 2017 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2017 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Лидер"		30	09	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	63010413		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	7801503087		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД	41.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2017 г.	За Январь - Сентябрь 2016 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 551	-
	Прочие расходы	2350	(1 016)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	535	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	(3)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	3
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	535	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2017 г.	За Январь - Сентябрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	535	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Семененко Вячеслав
Васильевич**

(расшифровка подписи)

27 октября 2017 г.